

Министерство науки и высшего образования Российской Федерации
Читинский институт (филиал)
федерального государственного бюджетного образовательного учреждения
высшего образования
«Байкальский государственный университет»
(ЧИ ФГБОУ ВО «БГУ»)

Кафедра гражданского и уголовного права и процесса

УТВЕРЖДАЮ

Первый заместитель директора

к.т.н. Н.В. Раевский



«30» июня 2023 г.

Земельное право

Методические указания по выполнению контрольной работы
для обучающихся направления подготовки 40.03.01 «Юриспруденция»

Чита, 2023

Составитель:

доцент кафедры гражданского и уголовного права и процесса А.И. Мороз

Рецензент: зав. кафедрой права ЗИП Сиб УПК к.ю.н. доцент О.А. Липич

Методические указания утверждены на заседании кафедры гражданского и уголовного права и процесса ЧИ ФГБОУ ВО «БГУ» Протокол № 10 от «26» июня 2023 г.

Печатается по решению УМК ЧИ ФГБОУ ВО «БГУ»

Протокол № 5 от «30» июня 2023 г.

Контрольная работа – это одна из форм проверки и оценки усвоенных знаний, получения информации о характере познавательной деятельности, уровне самостоятельности и активности учащихся в учебном процессе.

Выполняется на основании внесения данной формы проверки в учебный план.

Цель выполнения контрольной работы по дисциплине – формирование компетенции **ПК-4** – способность принимать решения и совершать юридические действия в точном соответствии с законодательством Российской Федерации.

Темы контрольных работ:

1. Земля как объект правового регулирования.
2. Современная концепция земельного права.
3. Принципы земельного права.
4. Система земельного права.
5. Соотношение земельного права с другими отраслями права.
6. Характеристика и особенности земельного законодательства на уровне субъектов РФ.
7. Основания возникновения прав на землю.
8. Порядок предоставления земель в собственность, владение, пользование, аренду.
9. Документарные основания прав на землю.
10. Юридический порядок прекращения прав на землю.
11. Порядок изъятия земель для государственных и муниципальных нужд.
12. Принципы и функции управления земельными ресурсами в Российской Федерации.
13. Органы управления земельными ресурсами.
14. Кадастр недвижимости.
15. Мониторинг земель
16. Землеустройство и землеустроительный процесс.
17. Контроль за рациональным использованием земель: понятие и виды.
18. Юридические аспекты платы за землю и правовая защита ее рационального использования.
19. Земельный налог.
20. Арендная плата за землю.
21. Правовые основания нормативной цены на землю.
22. Нормативно-правовая база для оценки кадастровой стоимости земли.
23. Способы защиты прав на землю: общая характеристика.

24. Признание права на земельный участок.
25. Правовые основания восстановления положения, существовавшего до нарушения права на земельный участок.
26. Признание недействительным акта исполнительного органа государственной власти или акта органа местного самоуправления
27. Правовые основания возмещения убытков, причиненных нарушением прав собственников (землепользователей) земельных участков.
28. Юридический порядок разрешения земельных споров
29. Понятие и состав земельных правонарушений.
30. Административная ответственность за нарушение земельного законодательства.
31. Уголовная ответственность за нарушение норм земельного права.
32. Гражданско-правовая ответственность за нарушение норм земельного права.
33. Земельно-правовая ответственность за нарушение земельного законодательства.
34. Правовое положение земель сельскохозяйственного назначения.
35. Особенности правового режима сельскохозяйственных земель и порядок их предоставления.
36. Субъекты прав на земли сельскохозяйственного назначения, их права и обязанности.
37. Земли населенных пунктов.
38. Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.
39. Земли лесного фонда.
40. Земли водного фонда.
41. Земли запаса.
42. Земли особо охраняемых территорий и объектов.

Требования к оформлению работы:

Контрольная работа оформляется в письменном виде. Примерный объем – 10 страниц. Параметры страницы: верхнее – 20 мм, нижнее – 20 мм, левое – 30 мм, правое – 10 мм. Параметры текста: шрифт Times New Roman, размер шрифта 14, интервал полуторный.

Требования к структуре работы:

В контрольной работе должны присутствовать обязательные структурные элементы:
– Титульный лист (см. приложение 1).

- Оглавление работы (см. приложение 2).
- Введение.
- Основная часть (может состоять из разного количества разделов, которые выделяются в соответствии с логикой работы).
- Заключение.
- Библиографический список.

Рекомендуемый **объем** работы – до 15 страниц.

Требования к оформлению ссылок и Библиографического списка представлены в приложении 3.

Срок и порядок защиты работы – до окончания изучения дисциплины, во время учебных занятий и индивидуальных консультаций преподавателя.

Защита включает:

- Представление работы в письменном виде.
- Демонстрацию презентации.
- Устный рассказ.
- Ответы на вопросы преподавателя.

Шаблон титульного листа

Министерство науки и высшего образования Российской Федерации
Читинский институт (филиал)
федерального государственного бюджетного образовательного учреждения
высшего образования
«Байкальский государственный университет»
(ЧИ ФГБОУ ВО «БГУ»)

Кафедра гражданского и уголовного права и процесса

КОНТРОЛЬНАЯ РАБОТА ПО ДИСЦИПЛИНЕ
ЗЕМЕЛЬНОЕ ПРАВО

на тему «_____»

ИСПОЛНИТЕЛЬ _____
(дата, подпись)

(группа, Ф.И.О)

ПРОВЕРИЛ _____
(дата, подпись)

(ученая степень, должность, Ф.И.О)

Чита, 2023

ОГЛАВЛЕНИЕ

ВВЕДЕНИЕ.....	3
ГЛАВА 1. ПОНЯТИЕ И СОСТАВ ЗЕМЕЛЬ ЗАПАСА.....	5
ГЛАВА 2. СУБЪЕКТЫ ПРАВ НА ЗЕМЛИ ЗАПАСА.....	8
ГЛАВА 3. ОСОБЕННОСТИ ВОЗНИКНОВЕНИЯ, ОГРАНИЧЕНИЯ И ПРЕКРАЩЕНИЯ ПРАВ И ОБЯЗАННОСТЕЙ СУБЪЕКТОВ ЗЕМЕЛЬНЫХ ПРАВООТНОШЕНИЙ ПРИ ИСПОЛЬЗОВАНИИ ЗЕМЕЛЬ ЗАПАСА.....	10
ЗАКЛЮЧЕНИЕ.....	11
БИБЛИОГРАФИЧЕСКИЙ СПИСОК.....	13

Как должна выглядеть постраничная ссылка (10 шрифт, 0 интервал «перед-после», 1 интервал междустрочный, Times New Roman, без отступа, выравнивание по ширине, нумерация постраничная)

На международные нормативные правовые акты

ООН. Конвенция о защите прав человека и основных свобод от 4.11.1950 г. // Собр. законодательства Рос. Федерации. – 1998. – № 20. – Ст. 2143.

На нормативные правовые акты Российской Федерации

Конституция Российской Федерации: принята всенародным голосованием 12 декабря 1993 г. С учетом поправок, внесенных Законом РФ о поправке к Конституции РФ от 14.03.2020 № 1-ФКЗ, вступили в силу 4 июля 2020 года (Указ Президента РФ от 03.07.2020 № 445) // Официальный интернет-портал правовой информации. URL: <http://www.pravo.gov.ru> (дата обращения: 17.04.2022).

Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая): федер. закон от 30.11.1994 г. № 51-ФЗ: [с посл. изм. и доп.] // Собр. законодательства Рос. Федерации. – 1994. – № 32. – Ст. 3301.

Семейный кодекс Российской Федерации: федер. закон от 29.12.1995 г. № 223-ФЗ: [с посл. изм. и доп.] // Собр. Законодательства Рос. Федерации. – 1996. – № 1. – Ст. 16.

Арбитражный процессуальный кодекс Российской Федерации: федер. закон от 24.07.2002 г. № 95-ФЗ: [с посл. изм. и доп.] // Собр. законодательства Рос. Федерации. – 2002. – № 30. – Ст. 3012.

Гражданский процессуальный кодекс Российской Федерации: федер. закон от 14.11.2002 г. № 138-ФЗ: [с посл. изм. и доп.] // Собр. Законодательства Рос. Федерации. – 2002. – № 46. – Ст. 4532.

Об исполнительном производстве: федер. закон от 02.10.2007 г. № 229-ФЗ [с посл. изм. и доп.] // Собр. Законодательства Рос. Федерации. – 2007. – № 41. – Ст. 4849.

О введении надбавок за сложность, напряженность и высокое качество работы: указание М-ва соц. защиты Рос. Федерации от 14 июля 1992 г. № 1-49-У. – Документ опубликован не был. – Доступ из справ.-правовой системы «КонсультантПлюс» (дата обращения: 02.04.2022)

О продолжительности рабочего времени (нормах часов педагогической работы за ставку заработной платы) педагогических работников и о порядке определения учебной нагрузки педагогических работников, оговариваемой в трудовом договоре: приказ Минобрнауки России от 22.12.2014 № 1601 // Официальный интернет-портал правовой информации. URL: <http://www.pravo.gov.ru> (дата обращения: 17.04.2022).

О введении надбавок за сложность, напряженность и высокое качество работы [Электронный ресурс]: указание М-ва соц. защиты Рос. Федерации от 14 июля 1992 г. № 1-49-У. – Документ опубликован не был. – Доступ из справ.-правовой системы «КонсультантПлюс» (дата обращения: 02.04.2022).

На учебную и научную литературу

Александров А.Ю., Леонова А.А. Цель и задачи особого производства в гражданском процессе // Форум молодых ученых. – 2019. – № 2. – С. 97.

Акеев И.Р. Исполнительное производство – заключительная стадия гражданского процесса // Перо науки. – 2019. – № 12. – С. 14.

Акопян А. К. Некоторые проблемы приказного производства // Молодой ученый. – 2021. – № 21. – С. 155.

Гражданский процесс: учебник / под ред. М.К. Треушникова. – М.: Издательский Дом «Городец», 2020. – С. 654.

Коновалов А.Н. Понятие особого производства и его отличие от искового производства // Актуальные проблемы российского права и законодательства: сб. мат. конф. – Пенза: Наука и просвещение, 2017. – С. 123.

Куринова Д. Д. Актуальные проблемы упрощенного производства в гражданском процессе // Юстиция. – 2018. – № 4. – С. 15.

На автореферат диссертации и диссертацию

Хромова Е.Ю. Коллизионное регулирование трансграничных браков в международном частном праве: автореф. дис. ... канд. юрид. наук. – Москва, 2014. – С. 31.

Бондаренко А.В. Право на отдых и виды времени отдыха по российскому трудовому праву: дис. ... канд. юрид. наук. – Хабаровск, 2016. С. 46-47.

На монографии

Марышева Н.И. Семейные отношения с участием иностранцев. Правовое регулирование в России. – М.: Волтерс Клувер, 2007. – С. 2.

На правоприменительную практику

О судебном решении: постановление Пленума Верховного Суда Российской Федерации от 19.12.2003 г. № 23 [ред. от 23.06.2015] // БВС РФ. – 2004. – № 2. – февраль.

Об отмене судебного приказа о взыскании процентов по денежному обязательству: определение Судебной коллегии по гражданским делам Верховного Суда РФ от 10.05.2016 г. № 43-КГ16-2 // Верховный суд Российской Федерации. URL: http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_192282/ (дата обращения: 22.01.2022).

Дело № 2-1696/2020 // Архив Забайкальского краевого суда.

Решение № 2А-362/2020 от 2 июля 2020 г. по делу № 2А-362/2020 // Карымский районный суд Забайкальского края. URL: <http://karymsk.cht.sudrf.ru/> (дата обращения: 27.01.2022).

На электронный ресурс

Форма № 2 «Отчет о работе судов общей юрисдикции о рассмотрении гражданских, административных дел по первой инстанции» // Официальный сайт Судебного департамента при Верховном Суде РФ. URL: <http://www.cdep.ru> (дата обращения: 04.04.2022).

Всемирная организация здравоохранения: официальный сайт. URL: https://www.who.int/gho/publications/world_health_statistics/2018/EN_WHS_2018_Main.pdf?ua=1 (дата обращения: 05.04.2022).

Занятость и безработица в РФ в марте 2020 года // Федеральная служба государственной статистики. 2020. URL: https://gks.ru/bgd/free/B04_03/IssWWW.exe/Stg/d05/76.htm (дата обращения: 05.04.2022).

Захаров Е. Путин подписал закон, ограничивающий продажу алкоголя в жилых домах. Чита.ру. URL: <https://www.chita.ru/news/144875/> (дата обращения: 14.04.2022).

Как должен выглядеть библиографический список (14 шрифт, 0 интервал «перед-после», 1,5 интервал междустрочный, Times New Roman, отступ, выравнивание по ширине, нумерация сквозная)

Нормативные правовые акты

1. Всеобщая декларация прав человека (принята Генеральной Ассамблеей ООН 10.12.1948) // Российская газета. – 1995. – № 67.

2. Конвенция о правах ребенка (одобрена Генеральной Ассамблеей ООН 20.11.1989) // Сборник международных договоров СССР. – 1993. – В. XLVI.

3. Конституция Российской Федерации: принята всенародным голосованием 12 декабря 1993 г. (с учетом поправок, внесенных Законами РФ о поправках к Конституции РФ от 30.12.2008 № 6-ФКЗ, от 30.12.2008 № 7-ФКЗ, от 21.07.2014 № 11-ФКЗ) // Собр. законодательства Рос. Федерации. – 2014. – № 31. – Ст. 4398.

4. Семейный кодекс Российской Федерации: федер. закон от 29.12.1995 № 223-ФЗ: [ред. от 29.05.2019] // Собр. законодательства Рос. Федерации. – 1996. – № 1. – Ст. 16.

5. Об адвокатской деятельности и адвокатуре в Российской Федерации: федер. закон от 31.05.2002 № 63-ФЗ: [ред. от 29.07.2017] // Собр. законодательства Рос. Федерации. – 2002. – № 23. – Ст. 2102.

6. О продолжительности рабочего времени (нормах часов педагогической работы за ставку заработной платы) педагогических

работников и о порядке определения учебной нагрузки педагогических работников, оговариваемой в трудовом договоре: приказ Минобрнауки России от 22.12.2014 № 1601. URL: <http://www.pravo.gov.ru> (дата обращения: 02.02.2020).

7. О введении надбавок за сложность, напряженность и высокое качество работы: указание М-ва соц. защиты Рос. Федерации от 14 июля 1992 г. № 1-49-У. – Документ опубликован не был. – Доступ из справ.-правовой системы «КонсультантПлюс» (дата обращения: 02.02.2020).

Учебная, научная и справочная литература

8. Бондаренко А.В. Право на отдых и виды времени отдыха по российскому трудовому праву: дис. ...канд. юрид. наук. – Хабаровск, 2016. – 198 с.

9. Марышева Н.И. Семейные отношения с участием иностранцев. Правовое регулирование в России. – М.: Волтерс Клувер, 2007. – 215 с.

10. Пушко Н.В. Отдельные аспекты защиты трудовых прав работников при банкротстве организации // Актуальные проблемы науки: мат-лы науч.-практ. конф. – Астрахань: АГУ, 2019. – С. 93-97.

11. Рясенцев В.А. Семейное право. – М.: Юридическая литература, 2016. – 218 с.

12. Савенко О.Е. Понятие брака в международном частном праве // Государство и право. – 2018. – № 6. – С. 106-112.

13. Трудовое право / под ред. В.Л. Гейхман. – М.: Юрайт, 2015. – 420 с.

14. Хабарова А.Ю. Правовое регулирование семейных отношений с участием иностранного элемента // Ученые записки Орловского государственного университета. – 2015. – № 2. – С. 182-190.

15. Хромова Е.Ю. Коллизионное регулирование трансграничных браков в международном частном праве: автореф. дис. ... канд. юрид. наук. – М., 2014. – 22 с.

Материалы правоприменительной практики

16. О применении судами общей юрисдикции общепризнанных принципов и норм международного права и международных договоров Российской Федерации: постановление Пленума Верховного Суда РФ от 10.10.2003 № 5: [ред. от 05.03.2013] // Бюллетень Верховного Суда Российской Федерации. – 2003. – № 12.

17. Дело № 2-50/2018 // Архив Чернышевского районного суда Забайкальского края.

18. Решение по делу №23-565/2019 от 18.01.2019 // Черновский районный суд г. Читы. URL: <http://www.consultant.ru/cons/cgi/online.cgi?req=doc> (дата обращения: 02.02.2020).

Электронный ресурс

19. Занятость и безработица в РФ в марте 2020 года // Федеральная служба государственной статистики: официальный сайт. URL: https://gks.ru/bgd/free/B04_03/IssWWW.exe/Stg/d05/76.htm (дата обращения: 05.05. 2020).

20. Захаров Е. Путин подписал закон, ограничивающий продажу алкоголя в жилых домах // Чита.ру. URL: <https://www.chita.ru/news/144875/> (дата обращения: 14.04.2020).